

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zaproszenie do złożenia oferty na „Ochronę obiektów w Zakładzie Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Białogardzie o wartości szacunkowej zamówienia nieprzekraczającej równowartości 750 000 euro.

Zakład Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Białogardzie zwraca się o złożenie oferty na „Ochronę obiektów w Zakładzie Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Białogardzie”.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Zakład Komunikacji Miejskiej
Spółka z o.o. w Białogardzie
ul. Ustronie Miejskie 1
78-200 Białogard
NIP 672-15-17-771
Regon 331292621
Tel. 723 221 763
e-mail: zkmb@wp.pl
<http://zkmb.pl>

Kod CPV:

79710000-4 - usługi ochroniarskie

2. Tryb udzielania zamówienia - podstawa prawna.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Art. 138o Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1843).
3. Kodeks Cywilny Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 t.j. Dz. U. z 16 maja 2019 (Dz. U. z 2019r. poz. 1145)

Nr postępowania *LDZ.1508/2019*

Dominik Jackiewicz

.....
Podpis Zamawiającego

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie ochrony mienia poprzez dozór fizyczny obiektów oraz przyległych do nich terenów należących do Zakładu Komunikacji Miejskiej Spółka z o. o. zgodnie z Regulaminem Ochrony - **Załącznik nr 3**.

Czas trwania ochrony obiektów:

- od poniedziałku do czwartku, z wyłączeniem dni świątecznych, w godzinach od 15⁰⁰ do 4³⁰, tj. ogółem 13,5 godziny;
- od piątku od godziny 15⁰⁰ do poniedziałku do godziny 4³⁰, tj. ogółem 61,5 godzin;
- w dni świąteczne od 15⁰⁰ dnia roboczego poprzedzającego dni świąteczne do 4³⁰ dnia roboczego następującego po dniach świątecznych.

Na potrzeby przygotowania oferty Zamawiający przewiduje wykonywanie usługi ochrony **w ilości nie mniejszej niż 480 godzin miesięcznie**, przy czym Zamawiający zastrzega, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie faktycznej ilości godzin wykonywania usługi w danym miesiącu kalendarzowym i ceny jednostkowej za godzinę wykonywania usługi wskazanej w ofercie Wykonawcy.

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy.

4. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie będzie realizowane w okresie **12 miesięcy tj. w terminie od dnia 1.01.2020r. do dnia 31.12.2020r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) uprawnień i kompetencji do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże się posiadaniem ważnej koncesji na wykonywanie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2018r, poz 2142 ze zm.)

2) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w ostatnich trzech latach przed upływem terminu składania ofert, zrealizował co najmniej jedną umowę której przedmiot obejmuje ochronę osób i mienia w zakresie zgodnym z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym ogłoszeniu o wartości co najmniej 100 000,00 zł

Uwaga: pod pojęciem umowy (usługi) wykonanej należy rozumieć usługę realizowaną (zakończoną) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert na kwotę co najmniej 100 000,00 zł (sto tysięcy złotych).

Nie dopuszcza się sumowania wartości kilku usług (umów) w celu osiągnięcia wartości minimalnej 100 000,00 zł brutto.

6. Zasady odrzucenia ofert Wykonawcy/ów.

Złożona oferta zostanie odrzucona:

1) w przypadku, gdy wobec wykonawcy zostanie wydany prawomocny wyrok sądu lub ostateczna decyzja administracyjna o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne chyba, że Wykonawcy dokonali płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

7. Wytyczne dotyczące przedmiotu zamówienia.

Data rozpoczęcia świadczenia usługi: **1 stycznia 2020 roku.**

Data zakończenia świadczenia usługi: **31 grudnia 2020 roku.**

Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia określony został w „Zakresie obowiązków Wykonawcy” - **załącznik nr 2**, Regulaminie ochrony mienia ZKM Sp. z o.o. w Białogardzie przy ul. Ustronie Miejskie 1 - **załącznik nr 3**, Wykazie posterunków - **załącznik nr 4**.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy: nie zalegają z opłacaniem zobowiązań podatkowych; nie zalegają z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne; posiadają koncesje MSWiA uprawniającą do prowadzenia działalności w zakresie ochrony osób i mienia, ważną w okresie i na obszarze realizacji zamówienia; posiadają ważną polisę ubezpieczeniową na kwotę min 1 500 000,00 zł potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej ochronę osób i mienia; wykonali w ciągu ostatnich trzech lat przynajmniej jedną usługę polegającą na ochronie osób i mienia na kwotę minimum 100 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania minimalnie 3 osób przewidzianych do pełnienia obowiązków ochrony fizycznej obiektów Zamawiającego w trakcie trwania umowy.

8. Wytyczne do wyceny i przygotowania oferty:

1) Ofertę należy przygotować w formie pisemnej zgodnie z **załącznikiem nr 1**. Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków postawionych przez Zamawiającego, tj. zaświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem podatków; zaświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne, ważną koncesję, opłaconą polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej działalność ochroniarska; wykaz świadczonych usług wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie.

2) Cenę oferty należy podać w zapisie liczbowym i słownym z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia trzech osób przewidzianych do pełnienia ochrony, ceny jednostkowej za godzinę pełnienia usługi ochrony przez jednego pracownika, z podziałem na cenę netto, należny podatek VAT i cenę brutto. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

3) Zaoferowana cena musi uwzględniać wszelkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4) Termin płatności wynosi 14 dni od dnia doręczenia faktury przez Wykonawcę wystawioną za każdy miesiąc obowiązywania umowy.

- 5) Kryterium oceny oferty – 100 % cena - za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
- 6) Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa zgodnie z załącznikiem nr 5 .

9. Miejsce i termin składania ofert:

Prosimy o składanie ofert w formie pisemnej na adres:
Zakład Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1,
w sekretariacie od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00 **w terminie do dnia 12.12.2019 r. do godz 10:00.**

Oferta powinna być złożona w nieprzejrzywej kopercie, opatrzonej dokładną nazwą i adresem oferenta z adnotacją „**Oferta na ochronę obiektów ZKM Sp. z o.o. w Białogardzie**”

UWAGA!

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę i zwrócone zostaną Wykonawcy bez otwierania.

10. Osoba upoważniona do kontaktu:

Wojciech Suchocki
Tel. 692 422 026

11. Załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1 – Formularz oferty;
- 2) Załącznik Nr 2 – Zakres obowiązków Wykonawcy;
- 3) Załącznik Nr 3 – Regulamin ochrony mienia ZKM Sp. z o.o. w Białogardzie przy ul. Ustronie Miejskie 1;
- 4) Załącznik Nr 4 – Wykaz posterunków;
- 5) Załącznik Nr 5 – Wzór umowy na ochronę obiektów.

.....
Miejscowość i data

.....
Nazwa i adres oferenta(pieczętka)

**Zakład Komunikacji
Miejskiej Sp. z o.o.**
Ul. Ustronie Miejskie 1
78-200 Białogard

OFERTA

Data sporządzenia oferty:

Nazwisko lub firma (nazwa) oraz adres oferenta:

.....
.....
.....

Numer telefonu telefaksu

REGON - numer:

NIP - numer:

W nawiązaniu do zaproszenia na złożenie oferty na:

„Ochronę obiektów Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Białogardzie” poprzez dozór fizyczny budynków i terenu należącego do Zakładu Komunikacji Miejskiej Spółka z o.o. w Białogardzie przy ul. Ustronie Miejskie 1.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym w zaproszeniu do złożenia oferty za kwotę brutto

(słownie:)

w tym cena jednej godziny świadczenia usługi wynosi netto,

podatek VAT tj. razem brutto

2. Zamówienie wykonamy w wymaganych w zaproszeniu do złożenia oferty terminach.

3. Termin płatności wynosi 14 dni.

5. W załączeniu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
Podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta

ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY

W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wobec Zamawiającego, w ramach zaangażowanych zgodnie z Umową sił i środków, następujących czynności:

1. przeciwdziałanie kradzieży z włamaniem, niszczeniu i uszkodzaniu mienia objętego ochroną;
2. sprawdzanie stanu wszelkich zewnętrznych zamknięć, zabezpieczeń i plomb, do których Wykonawca ma dostęp, oraz odnotowywanie w książce służby nieprawidłowości z tym związanych;
3. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich zauważonych braków lub naruszeń odnośnie stanu zabezpieczenia mienia na ochranianym Obiekcie;
4. dokonywanie systematycznych, co godzinę obchodów chronionego Obiektu, co należy odnotować w Książce Służby pełnionej na terenie Zakładu komunikacji Miejskie Spółka z o.o. w Białogardzie.
5. reagowanie w przypadkach zauważenia na terenie chronionego Obiektu pakunków niewiadomego pochodzenia;
6. ustalanie przez służbę ochrony Wykonawcy uprawnień osób do przebywania na Obiekcie chronionym oraz legitymowania osób, w celu ustalenia ich tożsamości;
7. wzywanie osób do opuszczenia Obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego Obiektu albo stwierdzenia zakłócenia porządku;
8. dołożenie należytej staranności w ujęciu osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji;
9. koordynowanie działań w przypadku interwencji służb zewnętrznych (Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe, itp.) poprzez wskazywanie dróg ewakuacyjnych lub bezpośredniego wskazywania dróg do miejsc zdarzeń oraz przekazywanie posiadanych informacji o zaistniałym zdarzeniu;
10. wykonywanie innych czynności określonych przez strony Umowy. Uzgodnienia niniejsze muszą mieć formę pisemnego Aneksu do Umowy. Przedstawiciel Zlecającego, uzgodniony w Umowie, w uzasadnionych przypadkach, może wydawać dyspozycje bezpośrednio pracownikom ochrony pod warunkiem odnotowania tego faktu w książce służby. Wydane dyspozycje będą się mieścić w przedmiocie Umowy i nie będą kolidować z przepisami prawa.

Data i podpis Wykonawcy

Data i podpis Zlecającego

.....

.....

**REGULAMIN OCHRONY MIENIA
ZAKŁADU KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ SPÓŁKA Z O.O.
W BIAŁOGARDZIE PRZY UL. USTRONIE MIEJSKIE 1**

1. Ochrona fizyczna obejmuje cały teren posesji Zleceniodawcy, wytyczony wzdłuż granicy od ulicy Ustronie Miejskie do bramy głównej, od wjazdu z ul. 1 Maja do końca ciągu garażowego, wzdłuż chodnika od strony parku do końca niższej części garaży oraz od bramy wjazdowej do kotłowni wzdłuż płotu granicznego. Ponadto dozór dotyczy terenu zielonego od skrzyżowania ulic 1 Maja i Ustronie Miejskie do wjazdu na posesję.
2. Ochroną objęte jest mienie stanowiące budynki, budowle, pojazdy, urządzenia, materiały oraz wyposażenie zgromadzone na terenie i w obiektach Zleceniodawcy.
3. Pełnienie dyżuru przez pracownika ochrony Zleceniobiorcy trwa:
 - od poniedziałku do czwartku, z wyłączeniem dni świątecznych, w godzinach od 15⁰⁰ do 4³⁰, tj. ogółem 13,5 godziny;
 - od piątku od godziny 15⁰⁰ do poniedziałku do godziny 4³⁰, tj. ogółem 61,5 godziny;
 - w dni świąteczne od 15⁰⁰ dnia roboczego poprzedzającego dni świąteczne do 4³⁰ dnia roboczego następującego po dniach świątecznych.
4. System czasu pracy i jego rozkład należy do kompetencji i obowiązków Wykonawcy.
5. Ochrona obiektów prowadzona jest w sposób stacjonarny i obchodowy włącznie.
6. Każdorazowe rozpoczęcie pełnienia dyżuru jest poprzedzone powiadomieniem osoby uprawnionej, będącej pracownikiem ZKM Sp. z o.o. tj. Dyspozytora bądź Specjalistę ds. Technicznych ewentualnie Specjalistę ds. Rozliczeń - Kasjer o swojej obecności oraz odbiorem od tej osoby dwóch kaset, jednej z kluczami do pomieszczeń warsztatu, dyżurki, do wejścia głównego „biurowca”, do głównej i awaryjnej bramy wjazdowej, do bramki bocznej, drugiej z telefonem służbowym).
7. W trakcie pełnienia dyżuru z chronionych obiektów korzystać mogą jedynie osoby do tego uprawnione w tym osoby wynajmujące pomieszczenia garażowe.
8. Miejscem wyznaczonym do przebywania osoby pełniącej dyżur jest pomieszczenie po stacji paliw, zwane dyżurką.
9. Osoba pełniąca dyżur posiada dostęp do pomieszczeń socjalnych na parterze budynku biurowego.
10. W pomieszczeniu dyżurki znajdują się klucze zapasowe do pomieszczeń, o których mowa w pkt 6.

11. Pracownik dozoru zobowiązany jest odnotowywać w książce służby, znajdującej się w pomieszczeniu dyżurki, wszystkie wjazdy i wyjazdy pojazdów z wyłączeniem taboru Zleceniodawcy, podając ich godziny.
12. O wszelkich przypadkach doraźnego zagrożenia należytego wypełniania obowiązków dozoru mienia, pracownik winien oprócz służb powołanych do ich likwidacji, tj. Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe, powiadomić także Zleceniodawcę.
13. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są przestrzegać wszystkich instrukcji z zakresu bhp i ppoż, organizacji ruchu obowiązujących na posesji Zlecającego.
14. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualną polisę ubezpieczenia OC w zakresie ochrony.
15. Za szkody powstałe w dozorowanym mieniu w związku z niedopełnieniem obowiązków wynikających z umowy na ochronę obiektów w ZKM Sp. z o.o. w Białogardzie odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
16. Pracownikom Wykonawcy zabrania się w szczególności:
 - opuszczania terenu nieruchomości w wyznaczonym czasie pracy,
 - snu w godzinach pracy,
 - informowania osób postronnych o przebiegu służby, jej organizacji, warunkach i zaistniałych zdarzeniach,
 - przyjmowania wizyt osób postronnych,
 - wnoszenia na teren posesji Zleceniodawcy: alkoholu, środków odurzających oraz ich spożywania i przyjmowania,
 - wnoszenia i wywożenia jakiegokolwiek mienia,
 - wchodzenia – bez istotnych powodów – do pomieszczeń na terenie obiektu z wyłączeniem pomieszczeń socjalnych na parterze budynku biurowego.

Data i podpis Wykonawcy

Data i podpis Zlecającego

.....

.....

WYKAZ POSTERUNKÓW

L.p.	POSTERUNEK	OBSADA
1	Białogard, teren Zakładu Komunikacji Miejskiej Spółka z o.o. przy ul. Ustronie Miejskie 1	1 pracownik ochrony: 1. pn. - czw. z wyłączeniem dni świątecznych od 15:00 do 4:30, 2. od pt. - 15:00 do pn. - 4:30 3. w dni świąteczne od 15:00 dnia roboczego poprzedzającego dni świąteczne do 4:30 dnia roboczego następującego po dniach świętecznych.

Data i podpis Wykonawcy

.....

Data i podpis Zlecającego

.....

Białogard, dnia

UMOWA

na Ochronę obiektów w Zakładzie Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Białogardzie

Zawarta w w dniu pomiędzy:

Zakład Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. w Białogardzie, z siedzibą przy ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, NIP 672-15-17-771, REGON 331292621, Kapitał zakładowy 2.211.500,00zł, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Koszalinie IX Wydział KRS pod numerem 0000088229, zwany dalej „Zlecającym”, w imieniu którego działają:

1. - Prezes Spółki

a

..... NIP, posiadającą/y aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w dniu, nr rejestru, zwaną dalej „Wykonawcą”, w imieniu której działają:

1.

o następującej treści, zwana dalej „Umową”.

§ 1

Zakres umowy

1. Zlecający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia, w zakresie określonym niniejszą Umową, usługi bezpośredniej ochrony fizycznej Zakładu Komunikacji Miejskiej znajdującego się w miejscowości Białogard, zwanego w dalszej części Umowy „Obiektem”.
2. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonywać czynności zgodnie w **załączniku nr 2** (Zakres obowiązków Wykonawcy) do Umowy.
3. Wykaz posterunków służby ochrony przedstawia **załącznik nr 4** do Umowy.

§ 2

Nadzór umowy

1. Strony zobowiązują się do prowadzenia współpracy w zakresie spraw kadrowych oraz w zakresie stanu zabezpieczenia obiektu **Zlecającego**, objętego przedmiotem Umowy.

§ 3
Kadry wykonawcze

1. **Wykonawca** do realizacji usługi zapewni kadry we własnym zakresie w ilości trzech osób, których wykaz przedłoży Zlecającemu, w dniu podpisania umowy.

§ 4
Czas trwania umowy

1. Umowę zawiera się na czas określony, począwszy od dnia 1.01.2020r. do 31.12.2020r. Służba będzie pełniona od poniedziałku do czwartku w godzinach 15:00-4:30 , od piątku od godziny 15:00 do poniedziałku do godziny 4:30, w dni świąteczne od 15:00 dnia roboczego poprzedzającego dni świąteczne do 4:30 dnia roboczego następującego po dniach świątecznych.
2. Każda ze stron może rozwiązać Umowę, w trybie pisemnym, w okresie jej trwania, z zachowaniem okresu 1 miesięcznego wypowiedzenia liczonego na koniec miesiąca.
3. W przypadku, gdy **Zlecający** pozostawać będzie w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia, **Wykonawcy** przysługują prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 5
Wartość umowy

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za każdy miesiąc obowiązywania Umowy jest iloczynem liczby roboczogodzin w danym miesiącu i stawki za 1 roboczogodzinę usługi, określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Ustala się stawkę za 1 roboczogodzinę usługi, w wysokości **PLN netto** (słownie: netto).
3. Wysokość wynagrodzenia **Wykonawcy** będzie powiększona o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
4. W przypadku zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wysokość wynagrodzenia **Wykonawcy**, ulega ono automatycznej zmianie, stosownie do tych przepisów.

§ 6
Warunki płatności

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** wypłacane będzie na podstawie faktur VAT, wystawianych przez Wykonawcę za każdy miesiąc obowiązywania Umowy w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
2. **Zlecający** zobowiązuje się zapłacić należne **Wykonawcy** za dany miesiąc wynagrodzenie na konto **Wykonawcy** wskazane na fakturze VAT.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się uznanie środków pieniężnych przez Bank **Wykonawcy**.
4. **Wykonawca** i **Zlecający** oświadczają, że są płatnikami podatku VAT.

§ 7
Zakres odpowiedzialności

W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność na następujących zasadach:

1. **Wykonawca** odpowiada za szkody poniesione w mieniu stanowiącym własność **Zlecającego** lub w stosunku, do którego **Zlecający** posiada inny tytuł prawny, a znajdujące się na terenie obiektu chronionego, na zasadach określonych w Umowie.

W przypadku, gdy szkoda jest wynikiem udowodnionego i zawinionego przez **Wykonawcę** czynu niedozwolonego **Wykonawcy**, niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, określonych w **załączniku nr 2** do Umowy (Zakres Obowiązków Wykonawcy), będących następstwem okoliczności, za które **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność, do wysokości sumy gwarancyjnej w polisie ubezpieczeniowej **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem poniższych zapisów.

2. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za niewykonanie zadań i obowiązków, wymienionych w **Załączniku nr 2** do Umowy (Zakres Obowiązków Wykonawcy).
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za ewentualne utracone korzyści, które mogłyby zostać osiągnięte, gdyby szkody nie wyrządzono.
4. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody w przypadku nie wywiązania się **Zlecającego** z obowiązku wskazanego w § 8 ust. 4.

§ 8

Warunki dodatkowe

1. **Zlecający** zapewni w miejscach prowadzenia usługi właściwych warunków sanitarno – higienicznych, a w szczególności zapewnienia dostępu do wody i WC.
2. **Zlecający** zapewni pomieszczenie na czas pełnionej służby.
3. Za stan ochrony przeciwpożarowej pomieszczeń użytkowanych przez pracowników **Wykonawcy** na terenie obiektu oraz stan techniczny pomieszczeń odpowiada **Zlecający**.
4. **Zlecający** ponosi wyłączną odpowiedzialność za stan techniczny zabezpieczenia obiektu (dotyczy to zamków, zamknięć, oświetlenia, ogrodzenia, zabezpieczenia ppoż, itp.).
5. **Zlecający** wyraża zgodę na oznakowanie przez **Wykonawcę Obiektu**, w którym wykonawca realizuje usługę, w formie i miejscach zaakceptowanych przez **Zlecającego**.

§ 9

Dodatkowe postanowienia umowy

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie, będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego w zakresie umów zlecenia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sprawy wynikające ze stosunku objętego Umową rozstrzygać będzie miejscowo właściwy sąd powszechny zgodnie z art. 34 Kodeksu Postępowania Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 10

Załączniki

1. Załącznik nr 1 (FORMULARZ OFERTA)
2. Załącznik nr 2 (ZAKRES OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY)
3. Załącznik nr 3 (REGULAMIN OCHRONY MIENIA)
4. Załącznik nr 4 (WYKAZ POSTERUNKÓW)
5. Załącznik nr 5 (UMOWA NA OCHRONĘ OBIEKTÓW)

Podpis Wykonawcy

Podpis Zamawiającego

.....

.....